

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. 11. St-1694/2015 od 14.12. 2016. g.  
**MILJAK GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, OIB:14134186294.** Imenovani stečajni upravitelj:  
**STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

11. St-1694/2015

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Sukoišanska 6**  
**21000 SPLIT**

**ZAVRŠNI RAČUN**

**I RAČUN PRIHODA I RASHODA**

R.br	Vrsta prihoda po godinama	2017.	2018.	2019.	2020.	Ukupno
1.	doznaka sa računa dužnika prije stečaja	6.597,53	0,00	0,00	0,00	6.597,53
2.	prihod od predstečajne nagodbe	6.610,02	19.830,04	13.220,04		39.660,10
3.	prihod od kamata	0,53	0,48	0,31	1,59	2,91
4.	povrat zapljenjenih sredstava	0,00	3.462,72	0,00		3.462,72
5.	naplata po P-67/2018 TS ST	0,00	0,00	154.497,90		154.497,90
6.	prodaja obveznica 3LNG	0,00	0,00	140.001,00		140.001,00
7.	prodaja nekretnine, troškovi unovčenja	0,00	0,00	113.203,82		113.203,82
	<b>Ukupno prihodi</b>	<b>13.208,08</b>	<b>23.293,24</b>	<b>420.923,07</b>	<b>1,59</b>	<b>457.425,98</b>

R.br	Vrsta rashoda po godinama	2017.	2018.	2019.	2020.	Ukupno
1.	naknada bankama	601,83	1.397,47	1.326,50	410,08	3.735,88
2.	troškovi javne objave	460,00	0,00	506,00		966,00
3.	sudske pristojbe	500,00	3.148,00	525,00		4.173,00
4.	trošak vještačenja	2.250,00	0,00	0,00		2.250,00
5.	blagajna	500,00	0,00	0,00		500,00
6.	trošak certifikata-kripto	487,50	487,50	0,00		975,00
7.	troškovi knjigovodstva	0,00	4.949,35	6.599,14		11.548,49
8.	nagrada privremenom steč. uprav.	0,00	4.300,00	0,00		4.300,00
9.	prisilna naplata (corporate kartice)	0,00	9.955,08	3.094,00		13.049,08
10.	trošak elektroničke javne prodaje	0,00	0,00	1.400,00		1.400,00
11.	trošak bruto plaća u otkaznom roku	0,00	0,00	0,00	8.360,04	8.360,04
12.	trošak odvjetnika				18.750,00	18.750,00
	<b>Ukupno rashodi</b>	<b>4.799,33</b>	<b>24.237,40</b>	<b>13.450,64</b>	<b>27.520,12</b>	<b>70.007,49</b>

Saldo žiro računa 21.06.20.

387.418,49

U poslovnim knjigama provedena svu sva knjiženja prihoda i rashoda.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka koje treba podmiriti sa žiro računa stečajnog dužnika po primljenim rješenjima stečajne sutkinje:

R.br	Vrsta troška stečajnog postupka	neto	bruto	ukupan trošak
1.	naknada stvarnih troškova sukladno članku 94. stavka 1. Stečajnog zakona	1.910,00	2.819,10	3.030,53
2.	nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima s osnova vrijednosti unovčenja stečajne mase, i to iz utška u iznosu od 457.425,98 kn i iznosa od 569.796,18 kn kojim je namiren razlučni vjerovnik što daje ukupna iznos utrženja od 1.027.222,16 kn	69.043,04	101.905,55	109.548,47
3.	paušalna pristojba 2% diobene mase, ali ne više od 2.000,00 kn, tar. br. 24. Tarife sudskih pristojbi	0,00	0,00	2.000,00
Ukupno predvidivi troškovi stečajnog postupka		70.953,04	104.724,65	114.579,00

Predvidivi ostali troškovi stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka:

R.br	Vrsta troška stečajnog postupka	ukupan trošak
1.	naknada bankama i zatvaranje žiro računa	1.459,17
2.	troškovi knjigovodstva	7.000,00
3.	troškovi javne objave financijskih izvješća sa 31.12.2019. i datumom brisanja iz sudskog registra	500,00
4.	trošak sortiranja i zbrinjavanja arhivske građe	2.000,00
Ukupno predvidivi troškovi stečajne mase		10.959,17

#### ZAVRŠNA BILACA

Nakon preuzimanja dokumentacije od bivšeg Z.Z. Dužnika, a kako je prezentirano na ispitnom i izvještajnom ročištu održanima dana 13.02.2017. pregled imovine izgledao je kako slijedi:

vrijednost zemljišta, kom. infrastruktura i nekretnina poslovni prostor Vukovarska 148 ..... 413.582,62 kn

Na pozicijama imovine došlo je utrženja nekretnine u Vukovarskoj 148, poslovni prostor putem Financijske agencije za iznos od 683.000,00 kn, s tim da je u stečajnu masu doznačen iznos od 113.203,82 kn a vjerovniku sa pravom odvojenog namirnja doznačen je iznos od 569.796,18 kn i isti je namiren sa 99,98 % svoje tražbine.

Isknjižena je dugoročna imovina budući je prodana, knjiženi su vanredni prihodi za razliku između knjigovodstvena vrijednosti i prodajne vrijednosti. Stanje dugoročne imovine je 0,00 kn.

vrijednosni papiri od Laništa d.o.o. s osnova potraživanja..... 171.412,42 kn

Stečeni vrijednosni papiri Laništa d.o.o. sa osnova potraživanja za izvršene radove na Areni Zagreb nakon višekratnog oglašavanja o prodaji utrženi su za iznos od 140.000,01 kn. Financijska razlika knjižena je kao izvanredni rashod. U poslovnim knjigama je stanje 0,00 kn.

dionice Konstruktor inženjering d.d. Split..... 85.200,00 kn

Dionice Konstruktor inženjering d.d. stečene su u Predstečajnoj nagodbi pred TS ST 4. Stpn-36/2014 sa osnove konverzije utvrđenih tražbina. Kasnije je otvoren stečajni postupak 14. St-1196/2016. Imovina je otpisana i knjižna kao izvanredni rashod. U poslovnim knjigama je stanje 0,00 kn.

Nikolić Nedjeljko, Trgovački sud u Splitu 11. St-46/2014..... 30.000,00 kn

U stečajnom postupku nad dužnikom Nedjeljkom Nikolićem još nije ništa naplaćeno iako je vidljivo iz prijedloga diobe da će razlučnom vjerovniku biti doznačen iznos od 25.840,32 kn.

Potraživanje je otpisano i u poslovnim knjigama je stanje 0,00 kn. Kada se dogodi priliv sredstava na račun Stečajne mase iza Miljak građenje d.o.o. u stečaju biti će evidentiran i služiti za naknadnu diobu.

ulaganje u tuđu imovinu Centar Bonačić Mediteran d.o.o..... 26.086,96 kn

Subjekt je brisan 02.08.2012. Potraživanja je otpisano na teret izvanrednih rashod, te je stanje 0,00 kn.

potraživanja od kupaca u Bilanci stanja na dan otvaranja stečajnog postupka iznosila su.....2.479.305,55 kn

Od potraživanja nakon sudskog spora i dobivene prvostupanjske presude sklopljena je sudska nagodba i naplaćeno u dva obroka ukupno 154.497,90 kn što je vidljivo u evidenciji poslovnih prihoda.

Stečajni dužnik Miljak građenje d.o.o. pojavljuje se kao vjerovnik u predstečajnim nagodbama iznosima:

Anić nekretnine d.o.o., OIB: 63236078179, 306.000,00 kn

Durban d.o.o., OIB : 61957467879, 109.223,68 kn

Elanija d.o.o., OIB: 95009915775, 686.937,11 kn

Zagorje-tehnobeton d.d. 197.980,60 kn

Ingra-gradnja d.o.o. 322.937,58 kn

Ingra d.d. 171.412,38 kn

Osijek-koteks d.d. 132.200,36 kn

Feniks d.o.o. 200.212,89 kn

Konstruktor inženjering 128.337,15 kn

Ukupno potraživanje od gore navedenih društava iznosi .....2.255.241,75 kn

i taj iznos je bio knjižen na vremenska razgraničenja (odgođeno plaćanje) a budući zaključujemo stečajni postupak iznos je potrebno otpisati kao izvanredni rashod. Također je otpisan i iznos od 69.569,90 kn budući je nenaplativ. Stanje potraživanja je 0,00 kn.

Pregled obveza stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka knjigovodstveno je bio iskazan iznosom od 4.316.506,46 kn kao kratkoročne obveze.

Rješenjima ovog suda utvrđene su obveze I višeg isplatnog reda u iznosu od..... 486.314,43 kn

i obveze II višeg isplatnog reda.....3.978.211,75 kn

tako da ukupni iznos obveza je iznosio kn ..... 4.464.526,18 kn

(u obvezama II. Višeg isplatnog reda iznosom od 569.895,58 kn bila je uključena i tražbina razlučnog vjerovnika koji je namiren iznosom od 569.769,18 kn tako da je isti ostao u tablici

II. Višeg isplatnog reda sa iznosom od 99,40 kn), pa sveukupno obveze iznose kn.....3.894.730,00 kn

Pod pretpostavkom da stečajni sudac odobri troškove stečajnog postupka i da se podmire ostali troškovi stečajne mase do zaključenja stečajnog postupka preostaje nam iznos od 261.880,32 kn za namirenje stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda sa 53,85 % utvrđenih tražbina.

Rješenjem ovog suda 11. St-1694/2015-54 od 15.03.2017. i rješenjem 11. St-1694/2015-93 od 03.04.2018. utvrđene su tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Utvrđene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda sa prijedlogom djelomičnog namirenja:

Red br.	Naziv stečajnog vjerovnika	utvrđeni iznos	% namirenja	iznos namirenja	nenamireni iznos
1.	ČUBIĆ MIRKO, OIB: 55409461153, Petra Kružića 17, Split	3.230,96	53,85	1.739,87	1.491,09
2.	JANKOVIĆ MARKO, OIB:43581055701, Jurja Plančića 8, Split	27.382,59	53,85	14.745,52	12.637,07
3.	MARINIĆ HRVOJE, OIB:45643854752, Lovački put 7, Split	18.515,75	53,85	9.970,73	8.545,02
4.	MARKUSOVIĆ JEROLIM, OIB:99454257601, Milna 527, Milna	2.958,32	53,85	1.593,06	1.365,26
5.	MILJAK IVAN, OIB:83435236395, Šetalište Pape.I Pavla II 29, Split	60.498,25	53,85	32.578,31	27.919,94
6.	MILJAK MARIJA, OIB:57610555061, Šetalište Pape.I Pavla II 29, Split	30.130,89	53,85	16.225,48	13.905,41
7.	MRĐEN TATJANA, OIB:28146249199, R.Boškovića 21, Split	7.032,00	53,85	3.786,73	3.245,27
8.	PERIŠ DRAŽEN, OIB:80653556923, Svetog spasa 18, Split	7.955,56	53,85	4.284,07	3.671,49
9.	REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA, OIB:18683136487, Katančićeva 5, Zagreb	303.208,86	53,85	163.277,97	139.930,89
10.	SMODLAKA DOMAGOJ, OIB:41827254354, Uskočka 15, Dugopolje	1.611,50	53,85	867,79	743,71
11.	VOJKOVIĆ GORAN, OIB:46122184207, Ulica Slobode 34, Split	3.809,00	53,85	2.051,15	1.757,85
12.	VUJEVIĆ DANIJEL, OIB:91873485921, Vrančićeva 3, Split	19.980,75	53,85	10.759,63	9.221,12
	UKUPNO:	486.314,43		261.880,32	224.434,11

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II. Višeg isplatnog reda koje se neće namirivati:

	Naziv stečajnog vjerovnika	utvrđeni iznos	% namirenja	iznos namirenja	nenamireni iznos
13	CRIVAC-SKELE d.o.o., OIB: 75058604842, Zvonimirova 75, 21210 Solin	23.372,57	0,00	0,00	23.372,57
14	DUJMOVIĆ BOJE I LAKOVI d.o.o., OIB: 64699155371,Vinkovačka 21, 21000 Split	36.159,86	0,00	0,00	36.159,86
15	CRIVAC d.o.o. Solin, OIB: 36335585782, Zvonimirova 75, 21210 Solin	387.331,36	0,00	0,00	387.331,36

16	Sto GES.m.b.H. Zagreb, OIB: 14083159683, Kovinska 4/a, 10000 Zagreb	32.552,98	0,00	0,00	32.552,98
17	HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., OIB: 57500462912, Širolina 4, 10000 Zagreb	875,04	0,00	0,00	875,04
18	RŐFIX d.o.o., OIB: 18346522436, Ulica Lusci 3, Pojatno, 10294 Donja Pušća	33.248,39	0,00	0,00	33.248,39
19	ING-ATEST d.o.o., OIB: 21777333810, Hrvatske mornarice 1/a, 21000 Split	12.775,28	0,00	0,00	12.775,28
20	Suvlasnici stambene zgrade Vukovarska 148 u Splitu, OIB: 70676517267, Ulica Slobode2, 21000 Split	9.467,27	0,00	0,00	9.467,27
21	Suvlasnici garažnog prostora Vukovarska 148 u Splitu, OIB: 7076517267, Ulica slobode 5, 21000 Split	1.021,20	0,00	0,00	1.021,20
22	BENDIĆ PAPIR d.o.o., OIB: 38644175459, Vinka Draganje 30, 21000 Split	3.392,61	0,00	0,00	3.392,61
23	HEP-Opskrba d.o.o., OIB: 63073332379, Ulica grada Vukovara37, 10000 Zagreb	479,37	0,00	0,00	479,37
24	TOPO GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB: 99808862653, Bihaćka 15, 21000 Split	41.601,95	0,00	0,00	41.601,95
25	ZAVRŠNI RADOVI j.d.o.o., OIB: 49838516721, Šetalište Pape Ivana Pavla II 29, 21000 Split	132.139,23	0,00	0,00	132.139,23
26	MILJAK MARIJA, OIB: 57610555061, Šetalište Pape Ivana Pavla II 29, 21000 Split	188.000,00	0,00	0,00	188.000,00
27	MILJAK IVAN, OIB: 83335236395, Šetalište Pape Ivana Pavla II 29, 21000 Split	2.250.432,59	0,00	0,00	2.250.432,59
28	GRAD SPLIT, OIB: 78755598868, Branimirova obala 17, 21000 Split	19.223,05	0,00	0,00	19.223,05
29	SPLITSKA BANKA d.d., OIB: 69326397242, Ruđera Boškovića 16, 21000 Split	1.136,90	0,00	0,00	1.136,90
31	CROMOS BOJE I LAKOVI d.d., OIB: 61150947001, Radnička cesta 173/d, 10000 Zagreb	22.873,28	0,00	0,00	22.873,28
32	JADRANSKO OSIGURANJE d.d., OIB: 94472454976, Varaždinska 54, 21000 Split	31.162,12	0,00	0,00	31.162,12

33	SGS Adriatica d.o.o., OIB: 69359376226, Karlovačka cesta 4i, 10000 Zagreb	6.355,75	0,00	0,00	6.355,75
34	REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, Katančičeva 5, 10000 Zagreb	165.350,95	0,00	0,00	165.350,95
35	HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	2.494,29	0,00	0,00	2.494,29
36	ČISTOĆA d.o.o., OIB: 38812451417, Put Plokita 81, 21000 Split	294,63	0,00	0,00	294,63
37	HRVATSKE ŠUME d.o.o., OIB: 69693144506, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, 10000 Z Zagreb	6.575,50	0,00	0,00	6.575,50
38	SPLITSKA BANKA d.d., OIB: 69326397242, Ruđera Boškovića 16, 21000 Split	99,40	0,00	0,00	99,40
	UKUPNO:	3.408.415,57	0,00	0,00	3.408.415,57

NAPOMENA:

SPLITSKA BANKA d.d., OIB: 69326397242, Ruđera Boškovića 16, 21000 Split imala pravo odvojenog namirenja iznosom utvrđene tražbine u II. višem isplatnom redu u iznosu od 569.895,58 kn i namirena je iznosom od 569.796,18 kn pa bi njezina tražbina iznosila 99,40 kn.

U skladu sa Stečajnim zakonom stečajni upravitelj je ovlašten i nakon zaključenja stečajnog zastupati stečajnu masu dužnika. Smatram da će biti potrebno otvoriti novi žiro račun stečajne mase iza Miljak građenje d.o.o. u stečaju zbog možebitnog dugoročnog priliva sredstava iz predstečajnih i stečajnih postupaka.

Moli se stečajni sudac da sazove završno ročište u ovom stečajnom postupku.

Milna, 07.07.2020.

Stjepan KUGLER

098 96 98 227

[stjepan.kugler@st.t-com.hr](mailto:stjepan.kugler@st.t-com.hr)



















26.086,96